



## AVVISO AL PUBBLICO

### VARIANTE N. 35 AL REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE RELATIVA ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

#### IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE

Premesso che:

è stata rilevata la necessità di apportare una variante alle norme tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico per:

- 1) il rinvio e la disciplina di raccordo con gli atti di pianificazione in materia di ambiente non espressamente richiamati o recepiti dal Regolamento Urbanistico stesso (piano di classificazione acustica, censimento e piano di bonifica dei siti inquinati, piano delle antenne, censimento delle aree percorse dal fuoco) per un opportuno coordinamento e un più completo quadro conoscitivo del territorio
  - 2) la modifica dell'art. 57 per prevedere l'edificazione di edifici autonomi nelle zone B1 nei casi in cui vi siano lotti ineditati di superficie superiore a 500 mq
  - 3) l'integrazione dell'art. 52 (norme per il recupero abitativo dei sottotetti) per il recepimento delle prescrizioni igienico – sanitarie impartite dalla ASL Mugello;
- l'ufficio tecnico comunale ha elaborato una proposta di variante sulla base della necessità sopra menzionata;

#### AVVISA

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 27/02/2013:

è stata adottata la variante n. 35 al Regolamento Urbanistico Comunale relativa alle Norme Tecniche di Attuazione.

**Il presente avviso dovrà essere pubblicato per 45 giorni consecutivi a partire dal 10/04/2013 (data di pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.T.).**

**Nel suddetto periodo chiunque può prendere visione della deliberazione sopra richiamata e degli elaborati di progetto presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore 3.**

**Eventuali opposizioni e osservazioni potranno essere presentate a questo Comune entro il termine di 45 giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (25/05/2013).**

Firenzuola, li 09/04/2013

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE    Geom. Lorenza Ballerini